

AANLEG 'NIEUW WILGENPARK'

op sportpark Den Elshof

VOORSTEL aan de Algemene Ledenvergadering (4 oktober 2021)

De werkgroep 'Wilgenpark' heeft een adviesdocument opgesteld voor de aanleg van een nieuw kunstgrasveld op sportpark Den Elshof. De werkgroep kent een sterke vertegenwoordiging vanuit de fusiepartner Grolse Boys. Het nieuwe kunstgrasveld moet het ultieme, sportieve aandenken aan Grolse Boys worden op sportpark Den Elshof.

Door de coronaperiode (2019-2021) is er een noodgedwongen vertraging geweest in het opstellen van het adviesdocument. Het adviesdocument gaat in op drie onderzochte varianten. Daarin zit niet de variant Pannakooi die in het fusievoorstel Grol-Grolse Boys was opgenomen. Die variant leek bij nader inzien te weinig meerwaarde te hebben voor de nieuwe vereniging. Vooral de wens van een multifunctioneel veld (trainingen en wedstrijden) speelde daarin een grote rol.

De drie onderzochte varianten in het adviesdocument 'Het Wilgenpark' zijn :

- a. Wilgenpark Speedcourt
- b. Wilgenpark Arena
- c. Het Wilgenpark

Het adviesdocument geeft de voordelen en nadelen van de drie varianten weer inclusief het benodigde budget. *Het is de eerste bijlage bij dit voorstel.*

De werkgroep adviseert de variant Het Wilgenpark met kunstgras te realiseren. Van deze gekozen variant is een 'Visualisatie' gemaakt. *Dat is de tweede bijlage bij dit voorstel.*

De werkgroep Wilgenpark stond onder leiding van de voorzitter van de commissie senioren. Hij is goed ingevoerd zowel bij Grolse Boys als bij Grol.

Het voetbalbestuur kan zich vinden in de gekozen variant. Het algemeen bestuur is het daarmee eens en legt daarom de aanleg aan de ledenvergadering voor.

In de ledenvergadering wordt het voorstel nog kort toegelicht.

Hier volgen nu de onderdelen van de aanleg en een voorstel voor dekking van de totale kosten.

1. Het aan te leggen nieuwe kunstgrasveld heeft de afmetingen **42.50 meter x 64.00 meter** als netto speelveld. Dat is een bruto kunstgrasafmeting van 46.50 meter x 68.00 meter. Een groot veld heeft een gemiddelde afmeting van 65.00 meter x 100.00 meter lang. Het nieuwe kunstgrasveld wordt gelegd op een deel van het natuurgrasveld 2, aan de zijde van natuurgrasveld 4. De gekozen afmeting maakt het kunstgrasveld geschikt voor alle jeugdwedstrijden tot en met de categorie Onder 12. Het veld is ook geschikt voor Mannen 35+ en 45+ en Vrouwen 7*7 wedstrijden en voor de training van de recreatieve senioren. De afmeting (64.00 x 42.50 meter netto) is eveneens geschikt voor de training van andere jeugdteams. Dit is een belangrijk gegeven als er in de winter een noodtrainingsprogramma moet worden ingesteld. Er is dan een deel natuurgrasveld minder en een deel kunstgrasveld meer. Het wordt dan zelfs mogelijk om alleen op kunstgras te trainen. Dat zijn bij elkaar drie kunstgrasvelden (heel hoofdveld, heel veld 1, half Marveld Arena, half Nieuw Wilgenpark).

De anderhalf natuurgrasvelden voor de training (veld 3 en half veld 2) worden dan niet ingezet. Eén natuurgrasveld (veld 4) is alleen een speelveld en geen trainingsveld.

Het nieuwe kunstgrasveld wordt **in de lengte op natuurgrasveld 2 aangelegd**. Aanleg in de lengte komt de uitstraling ten goede en de lichtmasten hoeven niet verplaatst te worden. Het overgebleven bespeelbaar natuurgras van veld 2 is nog geschikt voor een wedstrijd of een training van een team tot en met Onder 10.

2. Op advies van de Stichting Exploitatie Accommodatie Grol (SEAG) wordt het kunstgrasveld **verhoogd aangelegd**. Zo'n 15 centimeter boven het huidige veldniveau wegens de hogere grondwaterstand van dat terreindeel in de wintermaanden.
3. Als infill in het kunstgras is **kurk** gekozen. Dit in verband met de mogelijke directe uitloop van de rubberkorrels op het resterende natuurgras van veld 2. Rubberkorrels zouden de uitvoering van de beheermaatregelen tegen de verspreiding van rubberkorrels in het milieu moeilijker maken. De gemeente heeft die beheermaatregelen voor de bestaande kunstgrasvelden intussen vastgesteld en aan Grol (en aan Longa en RKZVC) opgelegd.
4. Het nieuwe kunstgrasveld krijgt alleen een **belijning** voor wedstrijden in de categorie Onder 11/ 12. Deze belijning kan gebruikt worden in combinatie met kleine pilonnen voor wedstrijden van Onder 8 tot en met Onder 10.
5. Er komen twee **vaste doelen** op het kunstgrasveld. Die doelen kunnen weggedraaid worden tegen het hekwerk aan. Zo staan ze niet in de weg bij de wedstrijden van Onder 8 tot en met Onder 10. Keeperstrainingen met grote doelen blijven zo ook mogelijk.
6. Rondom het veld komt een omheining in de vorm van een **rood hekwerk** van minimaal 1 meter hoog. Achter de doelen komt een ballenvanger van 5 meter hoog en 20 meter breed.
7. In de omheining komen in de lange zijden **2 x 2 uitsparingen** die dienen als een doeltje (2x1 meter). Er kunnen dan partijtjes gespeeld worden in de breedte. Eveneens bedoeld voor de jeugd uit Groenlo die een potje wil voetballen buiten trainingstijden.
8. Om het hele veld wordt een **straatwerk** aangelegd van minimaal 1 meter breed zodat toeschouwers daarop kunnen staan.
9. Het straatwerk langs het nieuwe veld wordt door een **tegelpad** verbonden met het straatwerk langs veld 1.
10. Een rode omheining, het logo van Grolse Boys, de vlag van Grolse Boys, een bord 'Nieuw Wilgenpark' of 'Wilgenpark' moeten herinneren aan de **geschiedenis van Grolse Boys**. Vertegenwoordigers van Grolse Boys en de werkgroep worden in de uitvoering betrokken. De herkenbaarheid van Grolse Boys op Den Elshof is een afspraak uit de fusie-overeenkomst.
11. Bij een 'Wilgenpark' horen **wilgen**. Die worden in de nabijheid van het nieuwe veld geplant. De soort wilgen wordt zorgvuldig gekozen zodat ze passen bij de grootte van het kunstgrasveld.

12. De **totale kosten** van het nieuwe kunstgrasveld worden door de werkgroep geraamd op maximaal € 155.000,- . In de raming is ook de keuring van het kunstgrasveld opgenomen evenals de kosten die te maken met de herkenbaarheid van Grolse Boys. De keuring is noodzakelijk omdat er op het veld wedstrijden worden gespeeld die onder de KNVB vallen.
13. Het voorstel is om de **kosten** van de aanleg als volgt te **dekken** :
 Uit de fusiebegroting versie 31 maart 2021 € **99.000,-** beschikbaar stellen .
 Dit bedrag is samengesteld uit de volgende posten.
- | | |
|------------------------------------------|------------|
| Pannakooi/Arena-variant | € 74.000,- |
| Betaalde trainers recreatieve jeugdteams | € 15.000,- |
| Versterken voetbaltechnische lijn | € 7.500,- |
| Wedstrijdmaterialen recreatieve senioren | € 2.500,- |
- Toelichting : betaalde trainers recreatieve jeugdteams en versterken voetbaltechnische lijn kunnen worden gehaald uit de 'Voorziening impuls jeugdvoetbal'. De wedstrijdmaterialen recreatieve senioren zijn intussen aangeschaft door de SEAG en voor vervangingen zorgt de initiatiefgroep 'De 12^e man'.
- Dit betekent een wijziging van de fusiebegroting.**
 De eerste aanvullende dekking van € **21.000,-** te laten komen uit het overschot op de exploitatie Grol 2020-2021 en wordt gezien als tegemoetkoming aan de spelende leden na twee zware corona-seizoenen waarin van competitievoetbal nauwelijks sprake was.
 Uit de financiële reserve van de vereniging € **20.000,-** beschikbaar stellen als tweede aanvullende dekking.
 Een bedrag ter waarde van € **15.000,-** moet komen uit zelfwerkzaamheid.
14. Die **zelfwerkzaamheid** wordt als een project 'Wilgenpark' uitgevoerd. De spelers van de seniorenteams en de teams 35+ en 45+ wordt gevraagd per week een halve dag (4 uur) te komen meewerken. Per seniorenteam twee halve dagen per week. Op zaterdag kan er ook gewerkt worden want veld 2 wordt in de periode van aanleg geheel vrij gehouden.
15. De **kosten voor onderhoud en reservering vervanging** worden in de begroting van de Grol opgenomen. Vanaf de begroting 2022-2023. Ter toelichting nog even de huidige situatie van afschrijving (reservering vervanging) en onderhoud van de bestaande kunstgrasvelden.
 Hoofdveld : afschrijving bij gemeente en onderhoud bij Grol
 Veld 1 : afschrijving bij Grol en onderhoud bij Grol
 Marveld Arena : afschrijving bij Marveld Recreatie en onderhoud bij Grol.
 In de fusiebegroting is een eenmalig bedrag van € 50.000,- opgenomen als een eerste reservefonds voor de vervanging van het kunstgras van veld 1 (rond 2030).
16. Indien de ledenvergadering instemt met het voorstel **start de realisatie** begin 2022. Het nieuwe kunstgrasveld kan dan gereed zijn bij het begin van het nieuwe seizoen 2022-2023.
17. De aanleg van het kunstgrasveld komt onder regie van een **projectgroep** in samenwerking met de werkgroep 'Wilgenpark' en de Woensdaggroep.
18. Na de aanleg van het kunstgrasveld wordt het veld voor beheer en onderhoud **overgedragen** aan de Stichting Exploitatie Accommodatie Grol.